

会 議 録

会議の名称	小清水町防災拠点型複合庁舎建設検討委員会 第14回会議
開催日時	令和3年8月19日(木) 10:00~11:50
開催場所	役場2階 議場
出席者	別紙のとおり
議 題	1 実施設計について
配布資料	資料1 実施設計(概要版)
会議録の作成方針	要点記録

審議内容	1 実施設計について
(1) 実施設計について	
①外構計画	
<ul style="list-style-type: none"> 1階出入り口前に駐輪場と待合ポーチを新たに設けることとした。 9月頃から温泉掘削を開始する。足湯も将来的に整備することを検討している。 庁舎北側のまちかどひろばは、庁舎完成に合わせて整備を行う。 	
②地下1階	
<ul style="list-style-type: none"> 展示ギャラリーを有効活用するため、スペースを拡張した。 バリアフリー建築設計基準に基づき、バリアフリートイレの内接円の大きさを1.8mに拡張し、それに伴い位置を変更した。 	
③1階	
<ul style="list-style-type: none"> にぎわいゾーンの運営をNPOグラウンドワークこしみずに委託することを検討しており、商工会スペース内にその事務所を併設することを計画している。 町民参加の展示スペースとして計画している棚を共用スペースの中央に配置する。 執務スペースは、相談室などの諸室の位置、レイアウトを変更している。 	
④2階	
<ul style="list-style-type: none"> 個室で計画していた執務スペース2は、天井までの壁を無くしてオープンにした。 	
【質疑応答】	
<p>■ 施設の名称は未定との説明であったが、「ワタシノ」とするのであれば町民に対して意味を伝えて認識してもらえるように周知していただきたい。例えば、町民がしっかりと私の役場、空間と認識できるように。</p> <p>→ 検討委員会でも議論したにぎわいゾーンのコネクトである「ワタシノ」を大切にしたい。町民に周知する際には、しっかりとコンセプトを説明し、名称を検討していきたい。</p>	
<p>■ じゃがいもスリートやにぎわいゾーンには、親子で来てコインランドリーを利用している間に子供たちが遊べる場所を検討していたがどうなっているのか。</p> <p>→ 子供だけでボルダリングができるように考えている。幼児が利用できるものは備品等で考えていきたい。</p>	
<p>■ 基本設計から展示ギャラリーの形が変わっているが、整形にした方が良いと思う。朝日であっても、日があたると変色する。汎用性を持てるように検討していただきたい。</p>	

→ 日の当たり方などを設計と協議する。
■ 展示ギャラリーに展示する作品の管理の方法についても検討していただきたい。直接手で触る人の対応や温度管理も含めて。
→ 運営方法は、これから検討する。バス待合所も兼ねているため、その辺も考慮していかなければならない。
■ 展示ギャラリーは風除室とつながっているため、風が流れると思う。
→ 設計業者に確認する。
■ 「ワタシノ」としている名称とシンボルマークの色合は、公募を考えていないのか。親しみを持てるなじみやすい名称がよい。
→ 検討委員会でも使われてきたコンセプトである「ワタシノ」を大切にしたい。具体には決まっていないが、これから名称の決定方法を決めていく。
■ 防災拠点としての区分を明確にする必要がある。
→ 一時避難所となった場合の諸室の利用方法については、広報4月号に詳細を掲載したところであるが、防災の観点から改めて周知していく。
■ にぎわいゾーンと執務ゾーンが隣接しているが、音の反響をどのように防ぐのか。
→ じゃがいもストリートと執務ゾーンの間には、3ヶ所の出入り口はあるが、それ以外は壁になっているため、ある程度防ぐことができると考えている。
■ 役場小公園内のサイン塔は撤去するのか。
→ 撤去する。
■ ジムからはシンボルひろばが見えるようになっているが、その先はパチンコ店なので、よい環境を作っていただきたい。
→ 植栽などを検討している。
■ カフェ工場の設備が具体的になってきているが、運営方法を考えているのか。
→ 運営を委託する予定であるNPOと協議を行っている。
通常時はスイートポテトやパンの販売、非常時には簡易な炊き出しができるような設備を計画している。
■ 木質フローリングを使用しているが、冬にスパイクで歩くと傷がつくのではないのか。
→ メンテナンス方法を確認する。
■ 道路の境界線から2m90cmの位置に建物が建つことになるが、敷地をもう少し広く使い、道路から離して建てることはできないのか。
→ 基本設計時より変更は無い。現庁舎の位置などを考慮して決定したので、現時点で

変更は難しい。
■ 南側がガラス面が多いため、国道を通行する車が日の光が反射してまぶしくなる可能性を確認する必要があるのではないか。
→ 設計業者に確認する。
※会議終了後に確認 日差しの角度を考えると国道側に光が反射する可能性は少ない。
■ 駐車場に縁石や車止めは設けない方が良く、除雪のじゃまになるため照明が必要であれば外側に設置してはどうか。
→ 駐車場中央に記載されているのは雨水桝であり、車止めなどは置くことは考えていない。照明は、駐車場の外側に付けるように計画している。
■ 駐車場を除雪した際には堆雪場が必要になるため、駐車場西側の植栽はない方がよいのではないか。
→ 堆雪場と植栽計画を検討する。
■ 駐車場のラインを2重にすることで事故が減ると言われているため検討して欲しい。
→ 現在のラインの幅を確認し、駐車台数を減らさないように検討する。
■ 2階は、中央の階段上に防火シャッターが設置されているため、避難経路が1ヶ所に限られるが大丈夫なのか。
→ 消防法上の用途が事務所であるため、二方向避難は不要である。
■ サインについては、子どもでもわかるようにわかりやすく簡潔にして欲しい。 (イメージパースではサインに文字などが省略されていたため)
→ 誰でもわかるようなサインになるように検討を進めている。
■ カウンター下の左官仕上げは巾木がないため、すぐに傷んでくるのではないか。
→ 巾木は設置されるが、サイズは設計業者に確認する。
■ 庁舎とじゃがいもストリートの間の戸は、ガラスだと閉庁時に真っ暗な庁舎しか見えないため、閉めた状態でもにぎわかになるようなデザインにした方がよい。
→ 閉庁時でも庁舎側から来庁者に気が付くことができるように、戸は部分的にガラスとすることで検討している。
■ 地下から上がる階段は、だんだん狭くなっているが意味があるのか。
→ できるだけ幅の広い階段にするように設計していたところ、エレベーターの幅が広がったため狭くせざるを得なかったが、デザイン性を考慮し上部のみを狭くした。